



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO  
Secretaria de Estado das Cidades  
Secretaria Adjunta de Habitação  
Superintendência de Projetos Habitacionais

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **CASA POPULAR**

#### **PROGRAMA NACIONAL DE HABITACAO POPULAR**

(Projeto Padrão – SECID/MT)

40,24 m<sup>2</sup> (02 QUARTOS)

#### **1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES**

1.1 - Locação da obra - Refere-se aos serviços da execução dos gabaritos em madeira com todas as condições de orientar os alinhamentos das paredes e esquadros do empreendimento.

#### **2.0 - INFRAESTRUTURA**

2.1 - Escavações manuais de cavas e valas em material de 1ª categoria – Refere-se aos serviços de escavações no terreno, com largura mínima de 30 cm, para a execução da estrutura de fundações.

2.2 - Aterro e apiloamento – Refere-se ao aos serviços de aterro dentro do corpo da obra bem como na área a ser executado o piso/contrapiso e as calçadas, que deverá ser compactado com soquetes, em camadas de até 20 cm, sendo que a umidade do aterro devera estar em condições suficiente a adquirir resistência nos serviços sobre o mesmo. Com isso impedira o surgimento de espaços vazios, recalques etc, nos níveis das áreas de pavimentação (Piso e Calçadas). Observando que deverá ser apiloado o fundo das valas escavadas antes dos serviços de Fundações.

2.3 - Lastro de concreto magro – Refere-se aos serviços de Execução e Lançamento de concreto (18Mpa) no fundo das Valas, com a espessura de 6 cm.

2.4 - Fornecimento e Execução de Forma de madeira

2.5 - Viga de concreto armado 9x20, utilizando ao longo do perímetro da fundações o armação aço ¼", Trelíça Tg 8.

2.3 - Execução da Impermeabilização com tinta betuminosa, tipo Neutrol ou similar (faixa na alvenaria), antes de levantar as paredes de Alvenaria devera ser aplicado pintura de Impermeabilização com produto próprio para evitar umedecimento dos revestimento.

#### **3.0 - SUPERESTRUTURA**

3.1 - Execução de vergas e contra-vergas em Alvenaria de Tijolo Maciço 1/2 vez com ferro corrido 4.2, sob vãos das esquadrias, assente com argamassa de cimento, cal, areia 1:2:8.

3.2 – Execução das Estruturas de respaldo em alvenaria de Bloco de concreto tipo canaleta, assentado com argamassa cimento, cal e areia (1:2:8), Sendo que serão colocadas ao longo de todo o perímetro do respaldo das paredes Aço 4.2 Trelíçado Tg8.

3.3 – Fornecimento e lançamento de concreto virado na obra Fck 18 Mpa

#### **4.0 - ALVENARIA**

4.1 – Execução de Paredes em Alvenaria de tijolo cerâmico furado de 9x19x19 cm, de 1/2 vez, com argamassa mista de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, que deverão estar devidamente

Pref. Mun. de Campos de Júlio/MT

Aprovado em 01/03/2013

Gilmar Rampanelli  
Engenheiro Civil  
CREA 16 578-D/PR-MT 4841/86

Luiz Carlos C. de Oliveira  
Engenheiro Civil  
Portaria: 157/2013



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO  
Secretaria de Estado das Cidades  
Secretaria Adjunta de Habitação  
Superintendência de Projetos Habitacionais

alinhado e em prumo.

### 5.0 - COBERTURA

- 5.1 - Execução de Estrutura em madeira para cobertura (vigas, caibros e ripas), apoiado sobre as alvenarias, conforme projeto detalhado, com a utilização de peças perfeitas isenta de todos os tipos de defeitos. Observando o reforço dos caibros sobre área de serviços com a aplicação de fita de aço.
- 5.2 - Execução de Imunização, com a aplicação de pintura sobre o Madeiramento da cobertura com produto próprio.
- 5.3 - Execução de Cobertura com telha cerâmica, com a utilização de telha cerâmica tipo plan ou romana (preferencialmente a romana em que a capa e bica fazem parte da mesma telha).
- 5.4 - Cumeeira de cerâmica, inclusive emboçamento com argamassa mista de cal e cimento, onde devesse estar a cumeeira isenta de qualquer tipo de restos.

### 6.0 – REVESTIMENTOS

#### 6.1 - Revestimento Interno

- 6.1.1 - Aplicação de chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, em toda a superfície das paredes.
- 6.1.2 - Aplicação de reboco paulista com argamassa mista de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8, em toda a superfície das paredes, observando que na superfície/região a ser aplicado piso como azulejo, a mesma devesse estar com ranhaduras para aplicação desses serviços.
- 6.1.3 – Aplicação de revestimento de parede com azulejo cerâmico, nas superfícies definidas no projeto.

#### 6.1 - Revestimento Externo

- 6.2.1 - Aplicação de chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, em toda a superfície das paredes.
- 6.2.2 - Aplicação de reboco paulista com argamassa mista de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8, em toda a superfície das paredes, observando que na superfície/região a ser aplicado o piso como azulejo, a mesma devesse estar com ranhaduras para aplicação desses serviços.
- 6.2.3 – Aplicação de revestimento de parede com azulejo cerâmico, nas superfícies definidas no projeto.

### 7.0 - ESQUADRIAS

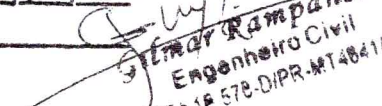
- 7.1 - Fornecimento e colocação de Portas Metálicas em Veneziana de 0,8 x 2,10 m, com requadro em chapa # 24, perfil central em chapa # 24, Fechadura e inclusive ferragens em todas as dependências.
- 7.2 - Fornecimento e colocação de Janelas Metálica em Veneziana de 1,20 x 1,00 m e 150x1,00m, com requadro em chapa # 24, perfil central em chapa # 24, e veneziana chapa # 26 inclusive ferragens.
- 7.3 - Janelas Metálica Basculante p/ banheiro de 0,60m x 0,40m - com requadro chapa # 24 e perfil central # 24.


### 8.0 – VIDROS

- 8.1 - Fornecimento e colocação de vidro fantasia, do tipo Canelado ou pontilhado 4mm nas janelas do WC e da cozinha.

Pref. Mun. de Campos de Júlio/MT

Aprovado em 01/03/2013

  
Gilmar Rampanelli  
Engenheiro Civil  
CREA 18 578-DIPR-MT 4841/88

  
Luiz Carlos C. de Oliveira  
Engenheiro Civil  
Portaria: 157/2013



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO  
Secretaria de Estado das Cidades  
Secretaria Adjunta de Habitação  
Superintendência de Projetos Habitacionais

**9.0 - PISOS/CONTRAPISO E RODAPÉS**

- 9.1 - Fornecimento e Execução de Contrapiso fck 13,5Mpa, espessura 5,00 centímetros, acabamento feito com régua de alumínio e desempenadeira de madeira, perfeitamente nivelado, pronto para receber o piso.
- 9.2 - Fornecimento e Execução de Revestimento de piso com cerâmica em todos os comodos, com cimento colante.
- 9.3 - Fornecimento e Execução de Rodapé cerâmico do mesmo material do piso e altura mínima de 6 cm.

**10.0 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA**

- 10.1 – Fornecimento e colocação de Quadro de distribuição metálico de embutir, para 6 circuitos.
- 10.2 – Fornecimento e colocação de Disjuntor Monopolar de 15 Amper.
- 10.3 – Fornecimento e Execução de Ponto Luz.
- 10.4 – Fornecimento e Execução de Ponto Tomada simples.
- 10.5 – Fornecimento e Execução de Ponto Tomada + interruptor.
- 10.6 – Fornecimento e Execução de Ponto Tomada Chuveiro.
- 10.7 – Fornecimento e Execução de Ponto TV seco.
- 10.8 – Fornecimento e Execução de Ponto telefone.
- 10.9 – Execução de Abertura e enchimento de rasgo na alvenaria para tubulação.
- 10.10 – Fornecimento e colocação de Padrão Monofásico em poste de ferro galvanizado, tipo CP REDE, com disjuntor de 30A, completo.
- Obs: Todos os Pontos executados com tubulações em mangueira de polietileno, Fiação com fios tipo rígido e Iluminação através de soquetes de baquelite sem chave e sem lâmpada.

**11.0 - INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA**

**11.1 – AGUA FRIA**

- 11.1.1 – Fornecimento e colocação de Caixa d'água de polietileno com tampa, cap. 500 litros.
- 11.1.2 – Fornecimento e Execução de Tablado de madeira suporte cx. Água.
- 11.1.3 – Fornecimento e colocação de Torneira bóia para caixa d'água em pvc, Ø 3/4".
- 11.1.4 – Fornecimento e colocação de Adaptador de PVC soldável com flanges, para caixa d'água, Ø 25 mm x 3/4".
- 11.1.5 – Fornecimento e colocação de Adaptador soldável curto com bolsa e rosca para registro, Ø 25 mm x 3/4".
- 11.1.6 – Fornecimento e colocação de Luva de PVC soldável e com bucha de latão, Ø 25 mm x 1/2".
- 11.1.7 – Fornecimento e colocação de Luva de PVC soldável /rosqueavel, Ø 25 mm x 3/4".
- 11.1.8 – Fornecimento e colocação de Joelho 90° de PVC soldável e com bucha de latão, Ø 25 mm x 1/2".
- 11.1.9 – Fornecimento e colocação de Joelho 90° de PVC soldável marrom, Ø 25 mm.
- 11.1.10 – Fornecimento e colocação de Tê de PVC soldável marrom, Ø 25 mm x 25 mm.
- 11.1.11 – Fornecimento e colocação de Tubo de PVC soldável marrom, Ø 25 mm.
- 11.1.12 – Fornecimento e colocação de Registro de esfera em PVC 25mm.
- 11.1.13 – Registro de pressão, com canopla cromada, Ø 3/4".
- 11.1.14 – Execução de Abertura e enchimento de rasgo na alvenaria para tubulação.

**11.2 – ESGOTO**

Pret. Mun. de Campos de Júlio/MT

Aprovado em 01/03/2013

*Luiz Carlos B. de Oliveira*  
Engenheiro Civil  
16 578-DIPR-MT 6841/88

Luiz Carlos B. de Oliveira  
Engenheiro Civil  
Portaria: 157/2013



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO  
**Secretaria de Estado das Cidades**  
**Secretaria Adjunta de Habitação**  
**Superintendência de Projetos Habitacionais**

- 11.2.1 – Fornecimento e colocação de Tubo de PVC branco para esgoto, Ø 40 mm.
- 11.2.2 – Fornecimento e colocação de Tubo de PVC branco para esgoto, Ø 50 mm.
- 11.2.3 – Fornecimento e colocação de Tubo de PVC branco para esgoto, Ø 100 mm.
- 11.2.4 – Fornecimento e colocação de Joelho 90° de PVC branco para esgoto, com anel de borracha, Ø 40 mm.
- 11.2.5 – Fornecimento e colocação de Joelho 90° de PVC branco para esgoto, Ø 40 mm.
- 11.2.6 – Fornecimento e colocação de Joelho 45° de PVC branco para esgoto, Ø 40 mm.
- 11.2.7 – Fornecimento e colocação de Joelho 90° de PVC branco para esgoto, Ø 100 mm.
- 11.2.8 – Fornecimento e colocação de Caixa sifonada de PVC 100 x 100 x 50 mm, com grelha quadrada.
- 11.2.9 – Fornecimento e colocação de Caixa inspeção concreto pré-moldada.
- 11.2.10 – Fornecimento e colocação de Caixa gordura concreto pré-moldada.
- 11.2.11 – Execução de Fossa séptica com anéis pré-moldados, inclusive instalações.
- 11.2.12 – Execução de Sumidouro com anéis pré-moldados, inclusive instalações.
- 11.2.13 – Execução de Escavação manual de cavas e valas em material de 1ª categoria.
- 11.2.14 – Execução de Reaterro compactado de valas, com o próprio material escavado.
- 11.2.15 – Fornecimento e colocação de Bacia sanitária de louça branca.
- 11.2.16 – Fornecimento e colocação de Caixa de Descarga completa.
- 11.2.17 – Fornecimento e colocação de Lavatório de louça branca sem coluna, com torneira cromada, sifão válvula e engate de plástico.
- 11.2.18 – Fornecimento e colocação de Pia de mármore sintético com uma cuba central de 1,20 x 0,50 m, inclusive valvula plastico branco, sifão plastico, torneira cromada longa 1/2"+C35.
- 11.2.19 – Fornecimento e colocação de Tanque de mármore sintético, com valvula em plastico branco, sifão plastico e torneira metal curta.
- 11.2.20 – Fornecimento e colocação de Suporte de ferro para pia e tanque.
- 11.2.21 – Fornecimento e colocação de Chuveiro de PVC.

## 12.0 – PINTURAS

- 12.1 – Execução de Fundo selador acrílico em ambientes externos.
- 12.2 – Pintura com Latex PVA sem massa corrida, duas demãos, (paredes internas, exceto partes de azulejo do WC e Cozinha).
- 12.3 – Execução de Pintura com Latex Acrílico sem massa corrida, duas demãos, (paredes externas).
- 12.4 – Execução de Pintura com esmalte sintético, duas demãos, sobre esquadrias (portas / janelas / batentes).

## 13.0 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- 13.1 – Execução de Calçada Concreto 15MPA E= 7cm.
- 13.2 – Limpeza das unidades.

OBS: Após o término da obra será executado a limpeza e remoção de resíduos na área externa do terreno e dentro da unidade habitacional.

Cuiabá - MT, Dezembro/2012,

Prei. Mun. de Campos de Júlio/MT

Aprovado em 01/03/2013

*Luiz Carlos C. de Oliveira*  
Engenheiro Civil  
CREA 16 578-D/PR-MT-8841/86

*Luiz Carlos C. de Oliveira*  
Engenheiro Civil  
Portaria: 157/2013