



Obra
REFORMA DA
UNIDADE
BÁSICA DE
SAÚDE GOV.
DANTE DE
OLIVEIRA

Bancos B.D.I.
SINAPI - 22,23%
10/2022 -
Mato
Grosso
SBC -
11/2022 -
Mato
Grosso
ORSE -
08/2022

Encargos
Não Desonerado:

ITENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%
AC - Administração Central		4,00%
DF - Custos Financeiros		1,23%
C - Riscos		1,27%
S - Seguros		0,80%
G - Garantias		
Sub-total		7,30%
LUCRO		%
L - Lucro/Remuneração		7,40%
Sub-total		7,40%
TRIBUTOS		%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
ISS		2,00%
Contribuição Previdenciária - Lei nº 13.161/15		
	Sub-total	5,65%
**ISS - Repassado pelo município		
Segundo o que determina a lei nº 8.666/93, admite-se fixar o percentual de BDI, desde que seguindo as técnicas da Engenharia e Custos.		
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		
		BDI= 22,23%

Cintya Vieira Souto
Arquiteta e Urbanista
CAU 160810-0
Por: 153/2013
