



Obra
REFORMA
PAÇO
MUNICIPAL

Bancos
SINAPI - 04/2024 -
Mato Grosso
SBC - 06/2024 - Mato
Grosso
ORSE - 03/2024 -
Sergipe

B.D.I.
19,96%

Encargos
Não Desonerado:
embutido nos
preços unitário
dos insumos de
mão de obra, de
acordo com as

ITENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%
AC - Administração Central		3,00%
DF - Custos Financeiros		0,59%
C - Riscos		0,97%
S - Seguros		0,80%
G - Garantias		
Sub-total		5,36%
LUCRO		%
L - Lucro/Remuneração		6,83%
Sub-total		6,83%
TRIBUTOS		%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
ISS		2,50%
Contribuição Previdenciária - Lei nº 13.161/15		
Sub-total		6,15%
**ISS - Repassado pelo município		
Segundo o que determina a lei nº 8.666/93, admite-se fixar o percentual de BDI, desde que seguindo as técnicas da Engenharia e Custos.		
BDI=		19,96%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$$

-1

**ISS - Imposto Sobre Serviços	
5,0%	ISS - Repassado pelo município
50%	% SOBRE MÃO DE OBRA
<div>Cintya Vieira Souto Arquiteta e Urbanista CAU 160810-0 Por: 153/2013</div>	